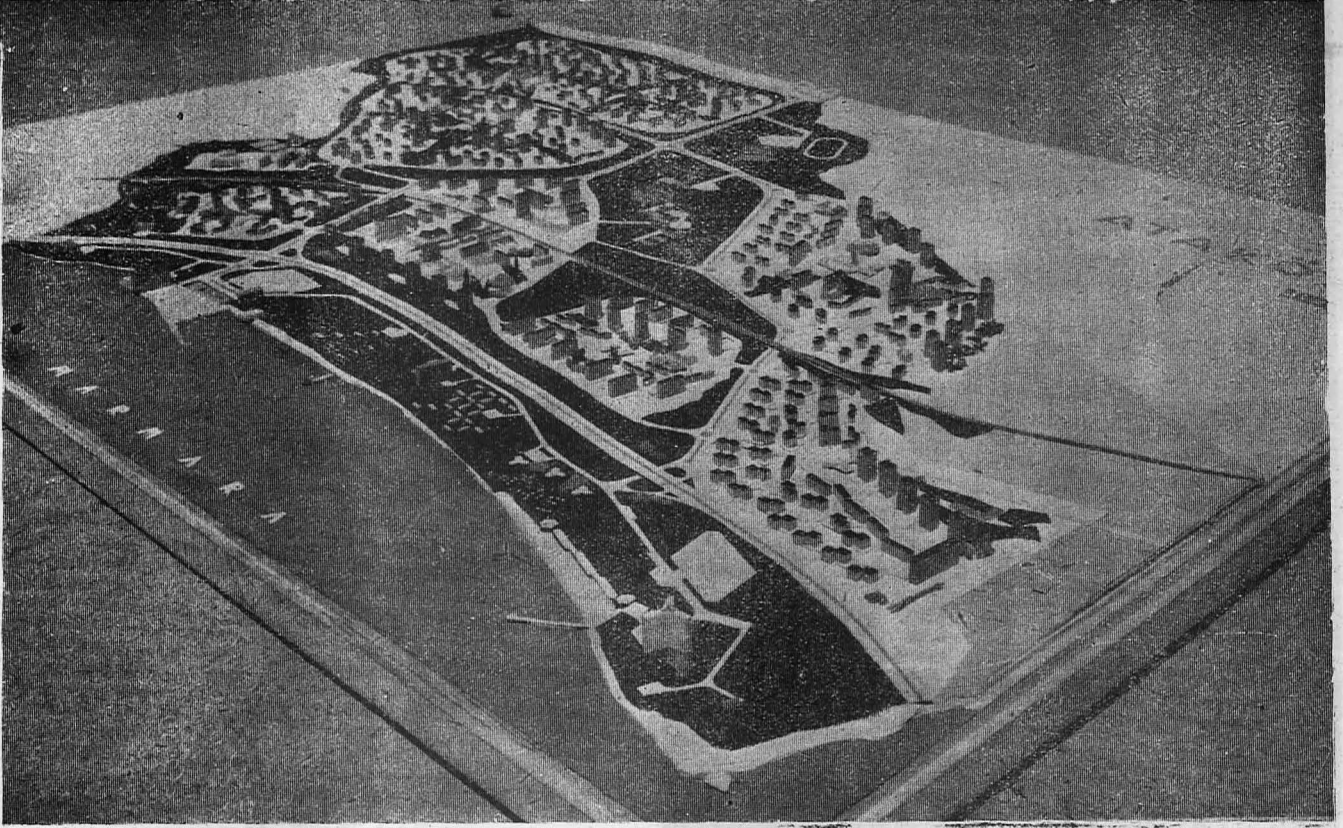




Umumî vaziyet plânı

ATAKÖY SİTESİ

1 inci kısım inşaatı

9. Muhtelif tip üzerine 55 apartman blokundan ibaret bu 1 inci mahalle 618 mesken toplamaktadır. Yani 3000-3500 kişi bu 1 inci mahallede iskân ettirilecektir.

3-4-5-8 ve 13 kat üzerinde tertiplenen mahallenin vaziyet plânında görüleceği gibi 18 hektarlık sahada % 80 nispetinde inşaat yapılması cihetine gidilmiştir.

3 - 4 - 5 - 8 ve 13 kat üzerinde etüd edilen binaların yerleştirilmesinde manzaradan azamî fayda temin etmek üzere bir çalışma yapılmış olmakla beraber merkezi bir çarşı, çarşı altında bir umumî garaj düşünülmüştür.

Mahallenin ilk mektebi Bakırköyün eski şehir üslubundan yeni Ataköy'ü ayıran bir yeşil saha içerisine yerleştirilmiştir. Arazinin meyilli vaziyetine göre etüd edilmiş her binanın mimarisi

genç ve kabiliyetli mimarlarımızın bir-birleriyle yarışma şevki içinde meydana gelmiştir.

Bina plân ve maketlerinden de anlaşılacağı gibi elde edilen neticenin tatmin edici olduğu anlaşılabilir. Ataköy Umumi plân raporunda zikredilen bina M² nispetlerine nazaran bu 1 inci mahalle daha ziyade lüks binalar'a hasredilmiştir. Binaların kısmı azamisi 200 M² den üstün tutulmuştur. En küçük daireler 110 M² dir.

Halk tarafından gösterilen rağbet karşısında, ikinci mahallenin inşasına karar verilmiş ve bu mahallede daha ufak daire tiplerine gidilmiştir.

1 inci mahallenin her tipin normal kat plânı ve maket fotoğrafı ilişiktir.

ATAKÖY 2 İNCİ MAHALLESİ

13, 5 hektarlık sahada 94.300 M²

inşaat mevcuttur. Yani sahanın % 70 şinde inşaat yapılmıştır. Onun için 1 inci mahalleye nazaran daha ferah bir kompozisyon elde edilmiştir. Fakat daire ebadları daha ufak tutulduğundan hektar başına 285 kişi isabet etmektedir ki gene yüksek bir kesafet nispeti elde edilmiş bulunuyor.

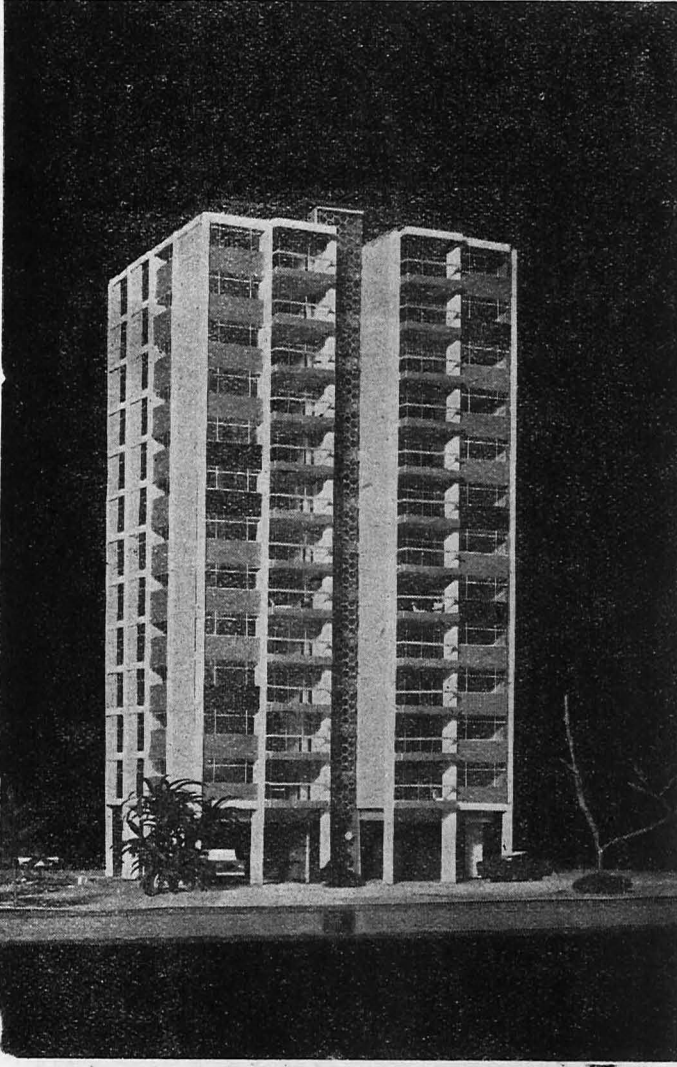
Bu mahallede 1 inci mahalle tiplerinden bazıları tekrar edilmiş İ ve G tipleri tekrar edilmekle beraber ilâve olarak H - K ve J tipleri plânları hazırlanmıştır.

Bütün mahallede 5 ayrı apartman bina tipleri vardır. Hepsisi 39 bloktur.

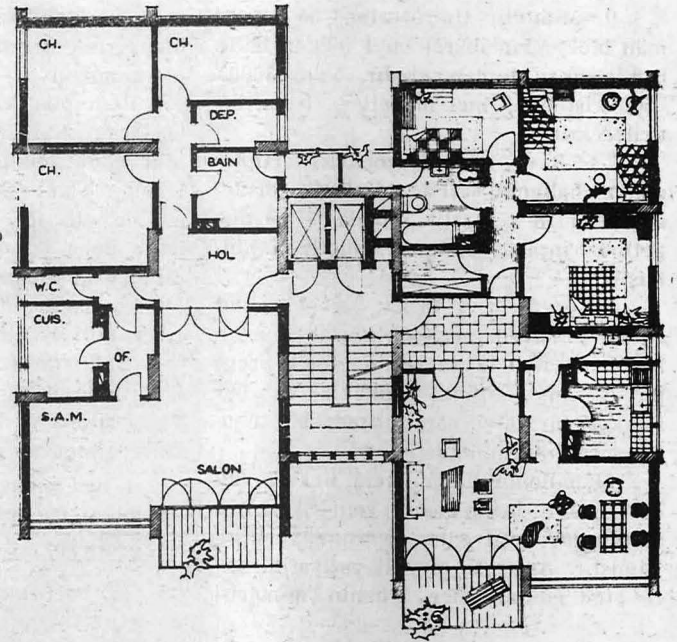
Daire adedi 824 dır. yeni tiplerin plân şemaları ve tarifleri eklidir.

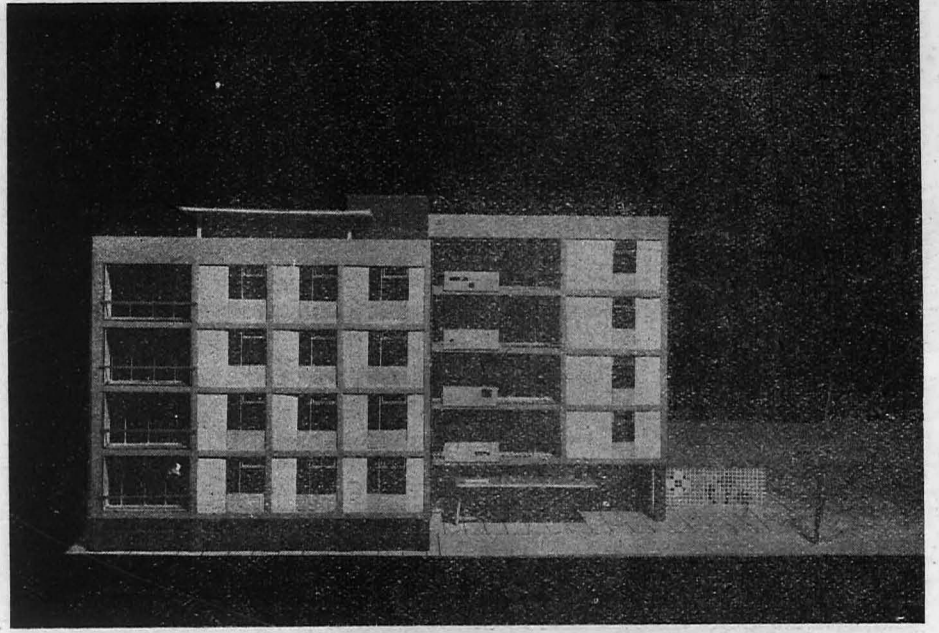
Daire ebadları 85 ilâ 140 M² arasındadır.

Bu mahallenin bir ilk mektebi (1) ve çarşısı vardır (2).



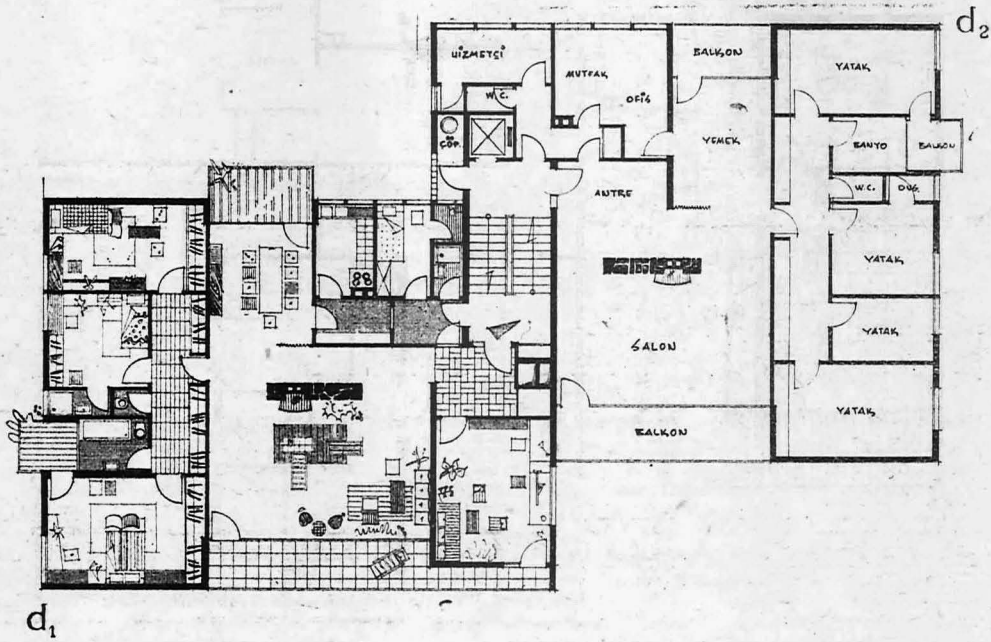
A Tipi Proje: Y. Müh. Mimar
 Ümit ASUTAY
 Yümnü TAYFUN
 Statik: Y. Müh. Alexandr SİMOHİN

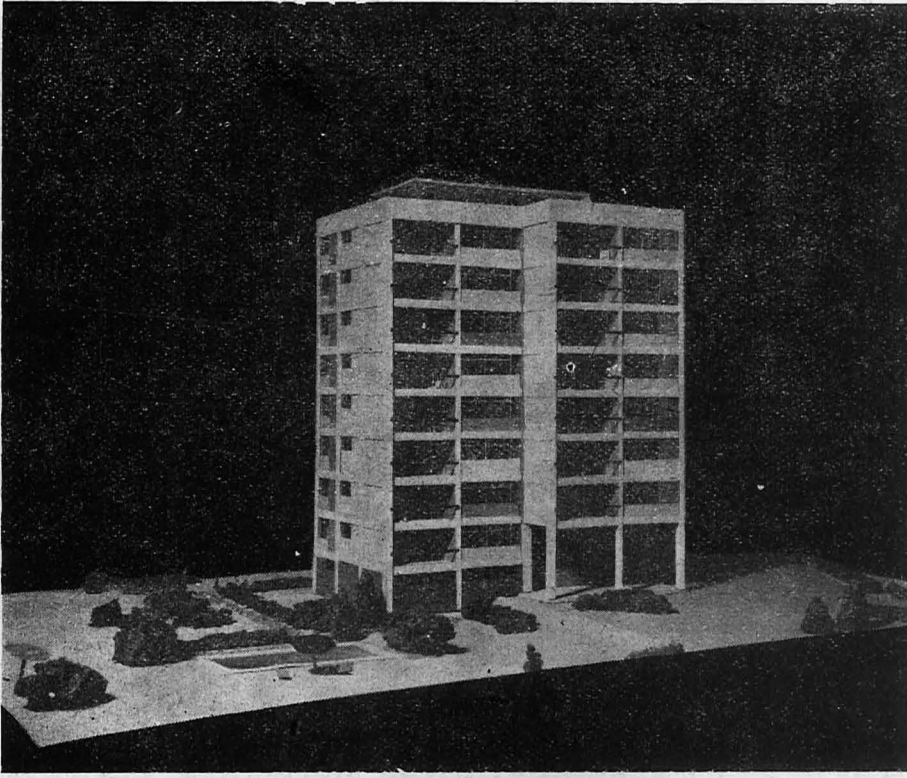




B TİPİ Proje: Ertuğrul Mentеше D.P.L.G

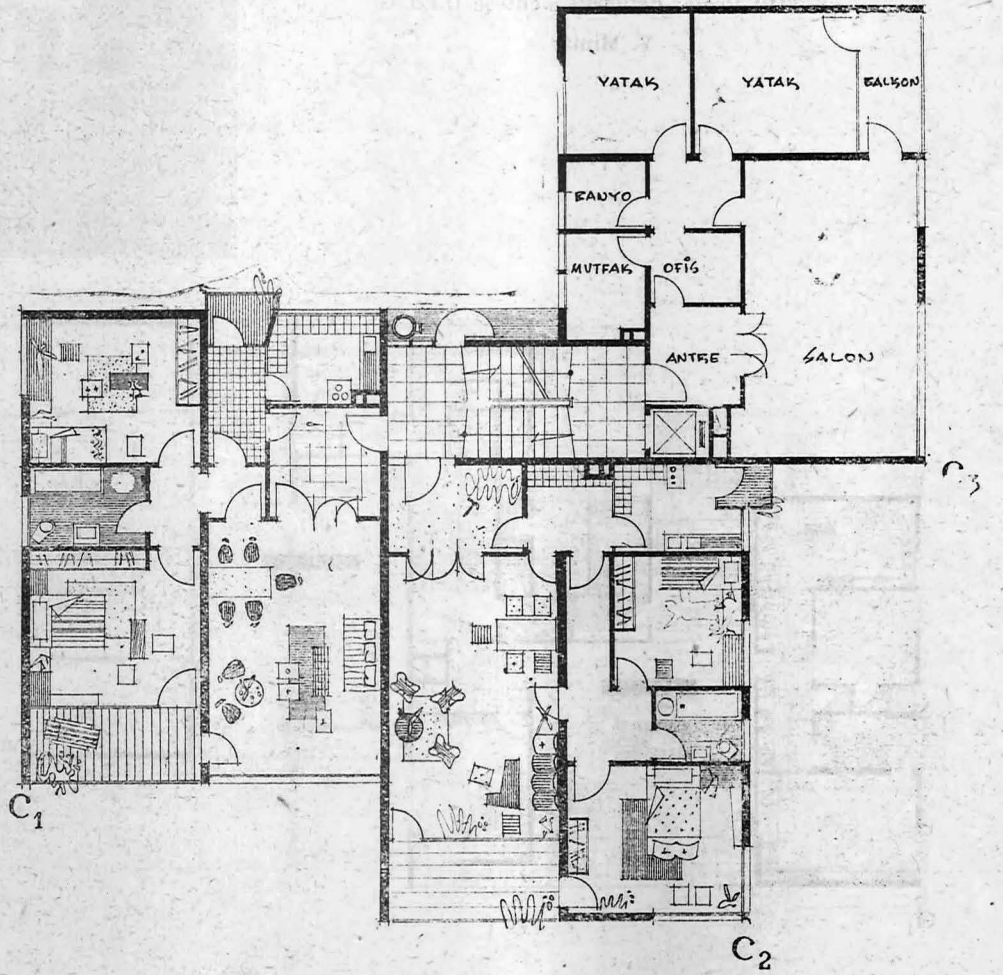
Y. Mimar

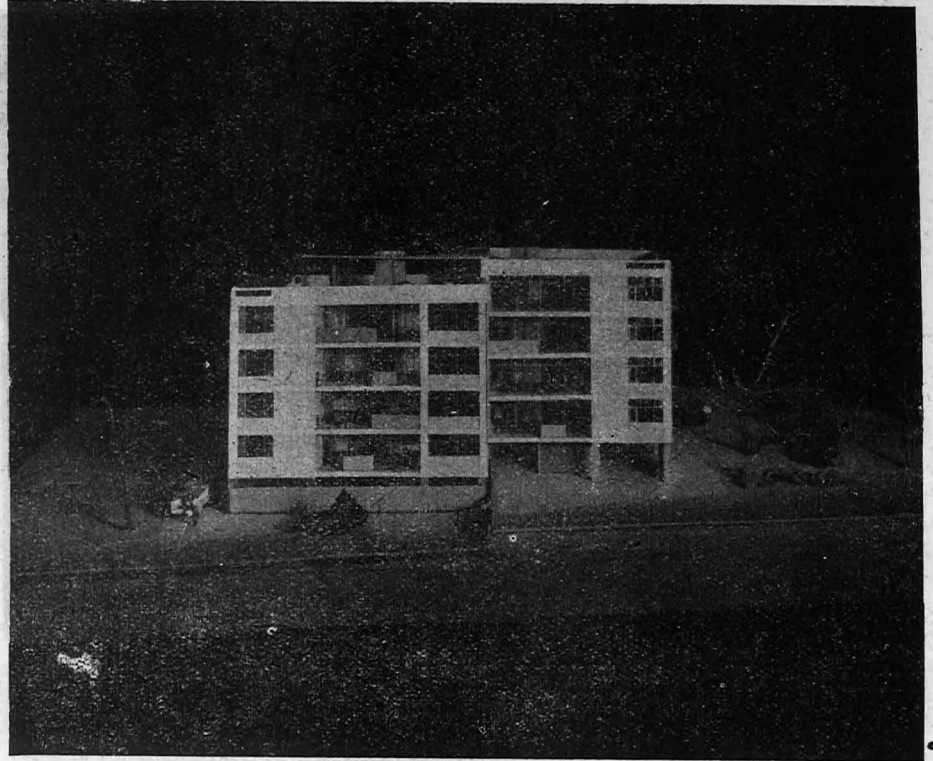




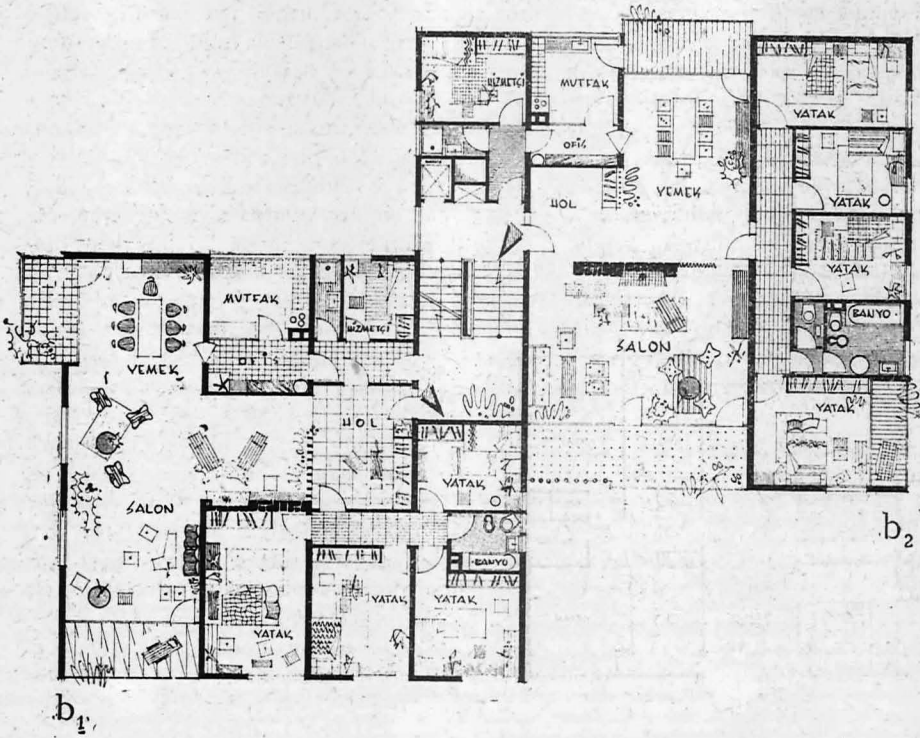
C — Tipi

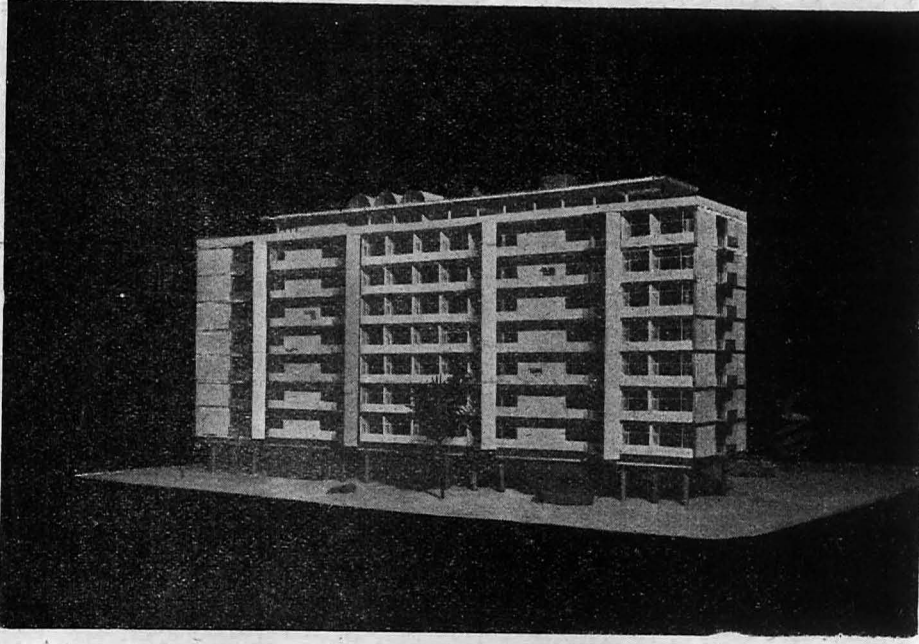
Proje: Y. Müh. Mimar Ümit ASUTAY
» » Yümnü TAYFUN





D — Tipi
 Proje: Y. Mimar: Muhteşem GİRAY
 Y. Müh. Mimar: Tuğrul AKÇURA





F — Tipi
 Proje: Doçent Y. Müh. Mimar
 Eyüb KÖMÜRCÜOĞLU
 Y. Mimar Muhteşem GİRAY

